



## FICHE TECHNIQUE

# Stratégie de développement du logement social et abordable 2020-2030

### Clientèles

- Familles
- Familles à faible revenu
- Familles monoparentales
- Familles monoparentales à faible revenu
- Familles en situation précaire
- Personnes seules
- Personnes avec un handicap intellectuel
- Aînés en légère perte d'autonomie
- Aînés en perte d'autonomie
- Aînés à faible revenu
- Personnes adultes avec un handicap
- Personnes en situation de vulnérabilité
- Victimes de violence conjugale
- Jeunes adultes en difficulté

### Actions

1. Inclusion du crédit de taxes dans la contribution municipale.
2. Acquisition, rénovation ou réaffectation d'immeubles locatifs en particulier dans les secteurs traditionnels.
3. Inclusion de logements abordables dans les projets domiciliaires de grande envergure.
4. Réalisation de nouveaux logements pour les clientèles ayant des besoins particuliers.
5. Augmentation du nombre d'unités du Programme de supplément au loyer (PSL) sur le marché privé.
6. Rénovation et accréditation des maisons de chambres.
7. Soutien à l'implantation d'un bureau de placement en colocation offrant un service de jumelage
8. Développement des outils d'analyse des projets basés sur des critères communs
9. Création d'un guichet unique pour l'accès au logement abordable ou subventionné.
10. Détermination par secteur, le type d'unité de logement requis pour chaque clientèle et le nombre d'unités à développer

	AVANT 2002	2002-2019	ANNUUEL (RÉCURENT)	PROJETS EN COURS	BILAN GLOBAL
TYPE D'HABITATION	Habitation à loyer modique (HLM)	Logement abordable (LAQ) et AccèsLogis (ACL)	Volet privé du Programme de supplément au loyer (PSL)	AccèsLogis (ACL)	Tous les types
NOMBRE DE LOGEMENTS	<b>893</b>	<b>904</b>	<b>145</b>	<b>163</b>	<b>2105</b>
CONTRIBUTION			74 385 \$ /an	4 779 929 \$	

### Projets en élaboration (163 logements)

- Demeure au Cœur de Marie (33 unités pour aînés)
- Le 41 Saint-Joseph (12 unités pour personnes vivant avec un handicap)
- OMH Miscéo (55 unités pour personnes seules)
- OMH Boisé des Fillion (23 unités pour femmes en difficulté)
- OMH Guillaume-Couture (40 unités pour familles)