



PROJET D'AMÉNAGEMENT DE
LA RUE JÉRÔME-DEMERS

Rencontre d'information
20 octobre 2016

- Mot de bienvenue par M. Gilles Lehouillier, maire de Lévis
- Allocution de M. René Fortin, conseiller municipal du district
- 1^{ère} partie : présentation du concept d'aménagement de la piste cyclable, description des travaux, échéancier et mesures d'atténuation par Charles Lemoyne, ing. et conseiller en gestion de projets à la Direction des infrastructures
- 2^e partie : présentation de la zone commerciale à l'intersection de la route Marie-Victorin et de la rue Jérôme-Demers par Yves Thériault, urbaniste et gestionnaire de projets corporatifs à la Direction de l'urbanisme

La qualité de vie à Lévis

Utilisation du **fleuve** et de ses **affluents** comme lien unificateur de la ville



Développement et aménagement des **10 grands parcs urbains**

- Parcours des Anses
- Parc de la Rivière-Échemin
- Parc linéaire Le Grand Tronc
- Grande plée Bleu
- Sentiers récréatifs Saint-Nicolas
- Parc de la Pointe-De la
- Martinière
- Parc des Chutes-de-la-Chaudière
- Ferme Chapais
- Éco-parc de la Chaudière
- Parc Valéro Les Écart



Les grands parcs



Parc de la
Pointe-de-la-Martinière

Traverse de Lévis

Parcours des Anses

Sentiers récréatifs St-Nicolas

Parc Valero les Écarts

Parc des
Chutes-de-la-Chaudière

Parc de la Rivière Etchemin

Grande plée bleue

Parc linéaire
Le Grand Tronc

Écoparc de la Chaudière

Mise à niveau et développement d'infrastructures communautaires, sportives et récréatives

- Un complexe sportif par arrondissement



Interconnexion des réseaux cyclables pour unir de façon sécuritaire les grands parcs urbains et les secteurs de la ville entre eux

- Investissement de 8,6 M\$ au cours des trois prochaines années



Leger

RECHERCHE • STRATÉGIE • CONSEIL

Que pensent les Lévisiens de cette nouvelle signature ?

- La quasi-totalité des Lévisiens est d'accord avec le projet de réseau de grands parcs urbains

95 %

- Les Lévisiens sont d'accord avec le projet d'interconnexion des réseaux cyclables

84 %

- La construction du nouveau Complexe 2 glaces Honco est une bonne décision

88 %

Leger

RECHERCHE • STRATÉGIE • CONSEIL

Il est clair dans l'esprit des Lévisiens que, d'ici 5 ans,
leur ville va se développer et deviendra plus prospère

79 %

Au Québec, dans les villes de 150 000 habitants et plus :

46 %

Faire en sorte que tous les membres de notre communauté soient considérés comme des citoyennes et citoyens à part entière

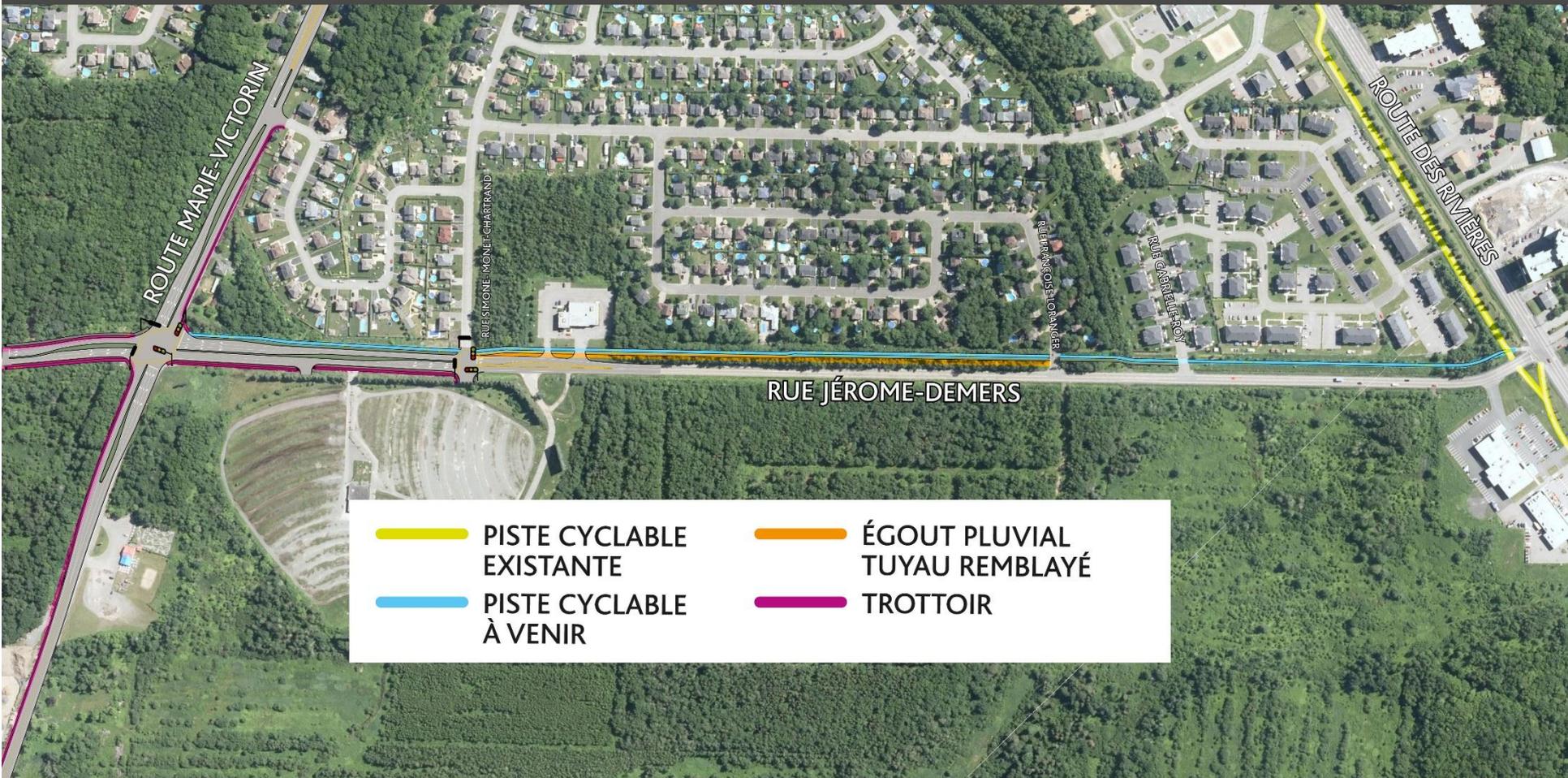




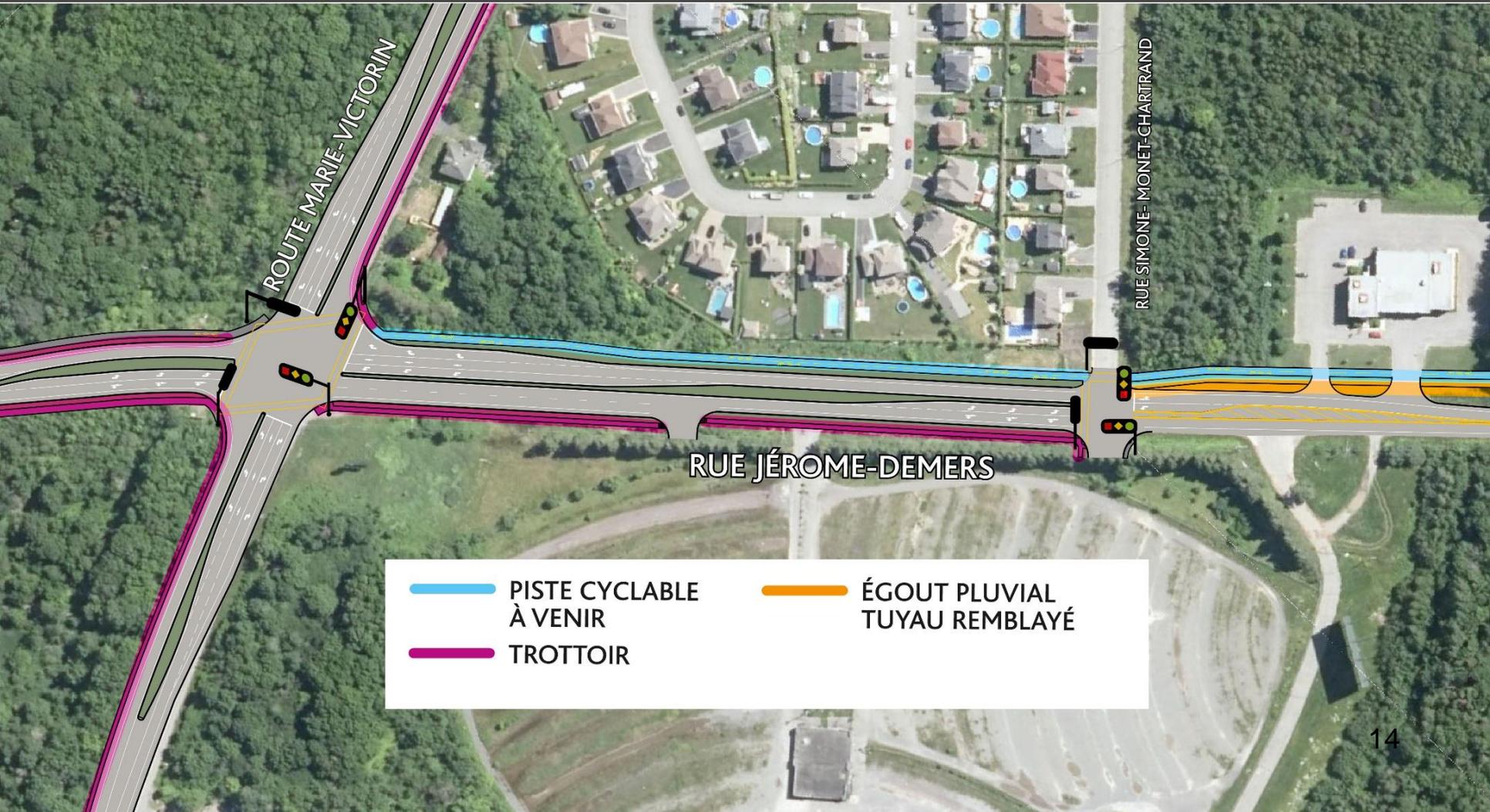
Ville de
Lévis

Concept d'aménagement

AMÉNAGEMENT DE LA RUE JÉROME-DEMERS ET DE L'INTERSECTION DE LA ROUTE MARIE-VICTORIN



AMÉNAGEMENT DE LA RUE JÉRÔME-DEMERS ET DE L'INTERSECTION DE LA ROUTE MARIE-VICTORIN



- Un projet évalué à 6,45M\$

Investissements pour ce projet :

Ville de Lévis : 3 150 000 M\$

Ministère des Transports, de la Mobilité durable et de
l'Électrification des transports : 3 290 000 M\$

■ Problématique

- Congestion importante sur la route Marie-Victorin – route qui était à l'origine à vocation rurale
- Circulation automobile, piétonne et cycliste conflictuelle en particulier sur la rue Jérôme-Demers
- Peu de place pour le piéton dans la situation actuelle : toute la place est donnée aux automobilistes
- Absence de : trottoirs, feux de circulation, piste cyclable

- Objectifs du projet
 - Permettre l'interconnexion du réseau cyclable
 - Aménager d'une piste cyclable entre les routes Marie-Victorin et des Rivières
 - Assurer une meilleure cohabitation entre les divers usagers : expériences piétonnes et cyclistes sécuritaires et conviviales
 - Permettre un accès sécuritaire à la route Marie-Victorin

- Description des travaux - 6,45M\$
 - Élargissement de la route Marie-Victorin et de la rue Jérôme-Demers aux approches de l'intersection
 - Mise en place de feux de circulation aux intersections suivantes :
 - En 2016, rues Jérôme-Demers et Simonne-Monet-Chartrand
 - En 2017, route Marie-Victorin et rue Jérôme-Demers
 - Construction d'un trottoir sur la rue Jérôme-Demers entre la route Marie-Victorin et la rue Simonne-Monet-Chartrand

- Descriptions des travaux (suite) – 6,45M\$
- Construction d'un égout pluvial et d'une conduite d'eau potable sur la rue Jérôme-Demers
 - Déplacement de poteaux d'utilité publique
 - Plantation d'arbres et d'arbustes
 - Installation d'un nouvel éclairage de rue

- Objectif de la ville :
- Effectuer le déboisement minimum requis pour :
 - Installation d'un égout pluvial obligatoire pour l'accueil de nouveaux projets immobiliers (déboisement minimum pour permettre la réalisation des travaux)

- Actions prises pour éviter un déboisement supplémentaire :
 - Modification de l'implantation de la piste cyclable
 - Élimination du fossé entre la rue Marie-Victorin et la route Françoise-Loranger pour permettre la construction de la piste cyclable plus près de la rue

Autres mesures d'amélioration

- Écran visuel :
 - Plantation d'une haie de feuillus entre la piste cyclable et les terrains adjacents
 - Plantation d'arbres feuillus entre la piste cyclable et la rue Jérôme-Demers

- Réduction du bruit :
 - Abaissement de la vitesse sur Jérôme-Demers à 50 km/h
 - Projet présentement à l'étude au comité de circulation, entrée en vigueur prévue en mars 2017



Présentation des travaux
de la piste cyclable

- Avant



- Avant



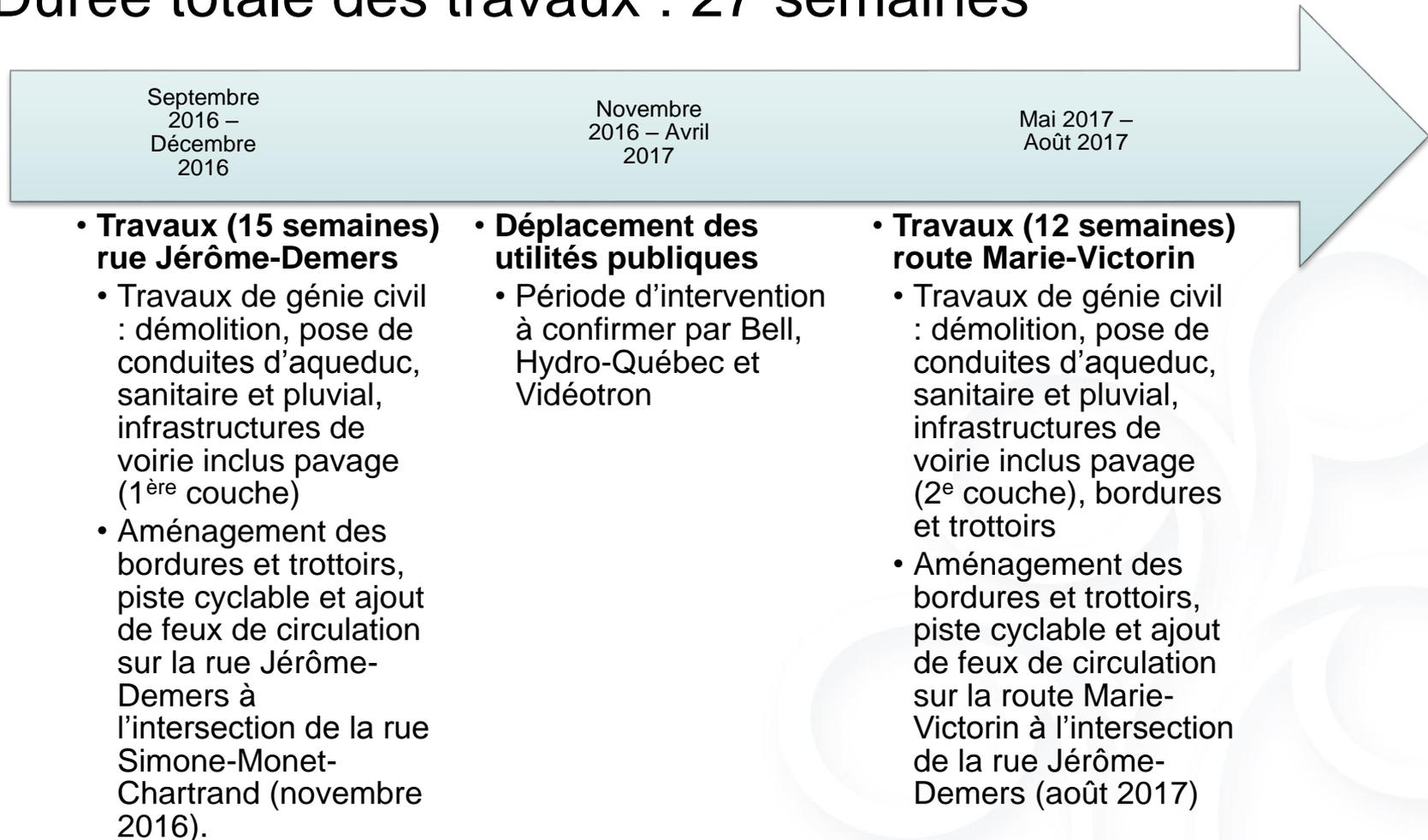
- Après





Description des travaux
échéancier

■ Durée totale des travaux : 27 semaines



Échéancier et durée pouvant être sujet à changement (conditions climatiques, bris de machinerie, etc.)

- Mesures prises pour le maintien d'une bonne qualité de vie
 - Nettoyage fréquent des rues avoisinantes
 - Accélération des travaux avec plusieurs équipes travaillant en simultané
 - Mise en place par la Ville de ressources dédiées au projet
 - Charles Lemoyne, ing., conseiller en gestion de projets d'infrastructures
 - Christian Talbot, technicien en génie civil



Zone commerciale
Coin Marie-Victorin et
Jérôme-Demers

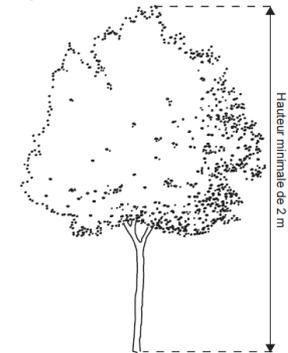
- **État de situation**
 - Usage permis pour la zone commerciale depuis 1989
 - «C1» Commerce au détail et service sans contrainte et sans entreposage extérieur
 - «P1» Service communautaire
 - Aménagement de terrain et remblais en conformité avec la réglementation.
 - Certificat d'autorisation requis

- Zone commerciale soumise à un plan d'intégration et d'implantation architecturale (PIIA)
 - Comité consultatif d'urbanisme (CCU)
 - Règlement discrétionnaire qui permet d'assurer la qualité de l'implantation et l'intégration architecturale de la demande de permis de construction.
 - Implantation, architecture, aménagement de terrain, éclairage, affichage, etc
 - La Ville s'assurera d'exiger des mesures d'atténuation avec la zone résidentielle
 - Exemples : Écran tampon, mur de soutènement, clôtures, haies, plantation d'arbres, etc.

■ Exemples de mesures d'atténuation

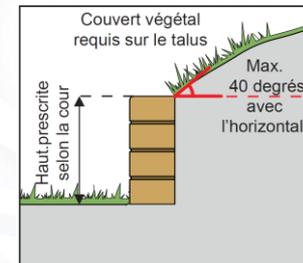
- Obligation de plantation d'arbres
± 50 arbres
- Mur de soutènement et talus
2 mètres maximum / palier
- Îlot de verdure, stationnement
et plantations
- Autres mesures d'atténuation
possibles dans le cadre du PIIA

Croquis 4

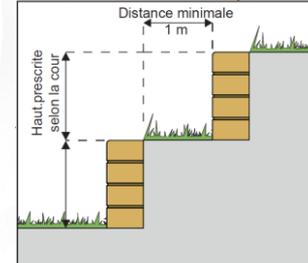


Chaque arbre doit avoir une hauteur minimale de 2 mètres lors de la plantation.

Mur de soutènement et talus



Mur de soutènement en paliers





Communications et
signalétique

- Moyens de communication : informer directement les gens concernés par les travaux
 - Interruption d'eau, baisse de la pression, consignes particulières, etc.

- Outils
 - Lettre circulaire
 - Accroche porte
 - Site Internet de la Ville de Lévis – Lévis en chantier
 - Courriel

- Nous suivre sur Twitter : @VilledeLevis



The image shows a screenshot of the official Twitter profile for the Ville de Lévis. The profile picture is a blue square with the white Lévis logo and the word "Lévis" in white text. The header shows the profile name "Ville de Lévis" and the handle "@VilledeLevis". Below the header, there is a bio: "Compte officiel de la Ville de Lévis. Opéré selon l'horaire des bureaux. Une requête ou un signalement? Utilisez levis@ville.levis.qc.ca ou le 418 839-2002." The location is "Lévis, Québec, Canada" and the website is "ville.levis.qc.ca". The profile was created in November 2009. There are 85 photos and videos. The statistics show 3,479 tweets, 68 abonnements, 4,166 abonnés, and 7 aimés. A "Suivre" button is visible. The tweets section shows three recent tweets:

TWEETS	ABONNEMENTS	ABONNÉS	AIMÉS
3 479	68	4 166	7

Tweets Tweets & réponses Médias

Ville de Lévis @VilledeLevis · 1 h
Grand Prix du tourisme : Lévis se distingue avec de nombreuses nominations et distinctions bit.ly/23dMyIC

Ville de Lévis @VilledeLevis · 3 h
Fermeture temporaire de la rue Albertine et interruption de l'alimentation en eau potable (secteur Saint-Romuald) bit.ly/1UT0dDJ

Ville de Lévis @VilledeLevis · 19 h
Levée de l'avis préventif de faire bouillir l'eau (arrondissement Desjardins) bit.ly/1URadgQ



Centre de service à la clientèle

418 839-2002

ville.levis.qc.ca

PÉRIODE DE QUESTIONS

Merci de votre attention